



**HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE PUERTO VALLARTA, JALISCO
PRESENTES.**

El suscrito, Ramón Demetrio Guerrero Martínez, en mi carácter de Presidente Municipal e integrante del máximo órgano de autoridad en este municipio, con fundamento a lo establecido en los artículos 41, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en relación con el 83 del Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, me permito presentar ante Ustedes la siguiente:

INICIATIVA DE ACUERDO EDILICIO

Que tiene por objeto que el Ayuntamiento Constitucional de Puerto Vallarta, Jalisco, autorice la celebración y suscripción del Convenio de Colaboración Ejecución y Participación con la Secretaría de Turismo para la realización del Proyecto denominado: VII Etapa Rescate del Centro Histórico y Zonas de Influencia en Puerto Vallarta, ubicado en Puerto Vallarta, Jalisco, a realizarse durante el presente ejercicio fiscal 2013 con una inversión de \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. por parte del Gobierno Federal y \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. por parte del Gobierno del Estado.

Por lo que para poder ofrecerles un mayor conocimiento sobre la relevancia de presente asunto, a continuación me permito hacer referencia de las siguientes:

 **GOBIERNO EN
MOVIMIENTO**

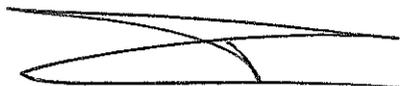
www.puertovallarta.gob.mx
Calle Independencia No. 123
Col. Centro. Puerto Vallarta, Jalisco.
Tel. 01(322) 226 8080


PUERTO
VALLARTA
GOBIERNO MUNICIPAL
CONSIDERACIONES

Que con fecha 18 dieciocho de Abril de 2013 dos mil trece, la Secretaría de Turismo del Gobierno Federal y la Secretaría General de Gobierno; de Planeación, Administración y Finanzas, de Turismo, de Infraestructura y Obra Pública y la Contraloría del Estado, celebraron "Convenio de Coordinación para el Otorgamiento de un Subsidio en Materia de Desarrollo Turístico", para el ejercicio 2013, con el objeto de coordinar la participación de ambas partes para el desarrollo de los destinos turísticos de Jalisco. Por lo que se determino la ejecución del proyecto denominado: "VII Etapa Rescate del Centro Histórico y Zonas de Influencia en Puerto Vallarta", con una inversión conjunta del Ejecutivo Federal y del Ejecutivo Estatal;

Que con el propósito de detonar la potencialidad turística de los Municipios del Estado, el Gobierno Estatal ha decidido continuar participando en todas aquellas acciones que directa o indirectamente incidan en este propósito, coadyuvando en el caso concreto con el Programa "Rehabilitación de Imagen Urbana 2013 dos mil trece", erogando por su parte la cantidad de hasta \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. para la ejecución y participación de dicho proyecto

Que no hay que olvidar que el centro histórico de nuestra ciudad es el resultado de la labor colectiva de nuestro pueblo a través del tiempo. Su valor y su significado es el emblema de nuestra identidad social. En ese sentido, Puerto Vallarta como destino turístico obtiene la mayor parte de sus ingresos por medio de la actividad turística, por lo tanto la presente administración reconoce en ella la importancia de su contribución al crecimiento económico de nuestro municipio, por ende, se debe establecer como prioridad la creación de planes, programas, proyectos y estrategias que permitan fortalecer y consolidar a Puerto Vallarta como una de las mejores ofertas turísticas de nuestro país y del extranjero.



GOBIERNO EN
MOVIMIENTO

www.puertovallarta.gob.mx
Calle Independencia No. 123
Col. Centro. Puerto Vallarta, Jalisco.
Tel. 01(322) 226 8080



Que en ese orden de ideas, el proyecto del Rescate del Centro Histórico en Puerto Vallarta está dividido en 5 ejes de acción y contempla. 1.- La creación y comunicación de recorridos turísticos y su infraestructura necesaria 2.-caracterización de Fachadas 3.- Mobiliario Urbano, 4.- Flora urbana, 5.- Infraestructura (contempla revisión de áreas de rodamiento instalaciones de drenaje, eléctricas, de gas y trabajo para ocultar el cableado). Así mismo se abordaran reglamentos y aspectos de densidad de uso de suelo.

Que gracias a la ejecución de las demás etapas, se ha permitido captar una gran cantidad de turistas y reforzar el número de visitantes que año con año recibe Puerto Vallarta. Por ello debemos continuar con la realización de estos trabajos de renovación y activación urbana para poder ofrecer a nuestros visitantes locales y extranjeros, una experiencia satisfactoria donde se brinde una bella imagen de nuestra ciudad, con aguas y arenas limpias, infraestructura en buen estado y con servicios disponibles que garanticen seguridad y participación en la conservación del medio ambiente.

Por ello, la propuesta del suscrito estriba en solicitar al Pleno del Ayuntamiento la autorización para celebrar y suscribir el Convenio de Colaboración y Ejecución y Participación con la Secretaría de Turismo de Jalisco para la realización del Proyecto denominado: VII Etapa Rescate del Centro Histórico y Zonas de Influencia en Puerto Vallarta, ubicado en Puerto Vallarta, Jalisco, a realizarse durante el presente ejercicio fiscal 2013 con una inversión de \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. por parte del Gobierno Federal y \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. por parte del Gobierno del Estado.

Una vez expuesto lo anterior, a continuación me permito señalar el sustento legal del presente, a través del siguiente:

MARCO NORMATIVO
GOBIERNO EN
MOVIMIENTO

www.puertovallarta.gob.mx
Calle Independencia No. 123
Col. Centro. Puerto Vallarta, Jalisco.
Tel. 01(322) 226 8080



En la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 115, señala que los estados tienen como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el municipio libre, a quien dota de personalidad jurídica y de la facultad de manejar su patrimonio conforme a la ley, disponiéndose que éstos son gobernados por los ayuntamientos. La competencia que esta Constitución otorga al gobierno municipal, se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.

A su vez, dicha Carta Magna otorga de facultades a los ayuntamientos para aprobar los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.

Las atribuciones legales otorgadas por la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco en sus artículos 77 y 78, complementan y refuerzan lo dispuesto por la Constitución Federal, en cuanto a la referencia y otorgamiento de facultades necesarias al municipio para tener plena autonomía de decisión sobre los asuntos que se le sometan a su consideración. De la misma forma, la ley Fundamental Estatal, en el artículo 86 establece, en su párrafo segundo, que corresponde al Ayuntamiento como Órgano de Gobierno Municipal, el establecer las directrices de la política municipal; en correspondencia, la Ley de Planeación para el Estado de Jalisco y sus municipios, mediante su numeral 38 norma que la planeación municipal del desarrollo deberá llevarse a cabo como un medio para el eficaz desempeño de la responsabilidad de los municipios, con la finalidad de coadyuvar al desarrollo económico y social de sus habitantes.

GOBIERNO EN
MOVIMIENTO

www.puertovallarta.gob.mx
Calle Independencia No. 123
Col. Centro. Puerto Vallarta, Jalisco.
Tel. 01(322) 226 8080



La facultad del Ayuntamiento para el asunto que nos atañe en este momento, está estipulada en la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal, quien en su artículo 38 dispone en su fracción II que los Ayuntamientos tendrán la facultad de celebrar convenios con organismos públicos y privados tendientes a la realización de obras de interés común, siempre que no corresponda su realización al Estado, así como celebrar contratos de asociación público-privada para el desarrollo de proyectos de inversión en infraestructura o de prestación de servicios o funciones, en los términos establecidos en la legislación que regula la materia.

En concordancia con lo anterior, en el diverso 37 fracción II del mismo ordenamiento estatal mencionado en el párrafo anterior, otorga al ayuntamiento la obligación de aprobar y aplicar su presupuesto de egresos, bandos de policía y gobierno, reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal.

Una vez expuesto todo lo anterior, el suscrito tiene a bien someter para su aprobación, modificación o negación los siguientes:

PUNTOS DE ACUERDO

PRIMERO.- El Honorable Ayuntamiento Constitucional de Puerto Vallarta, Jalisco, aprueba la celebración y suscripción del Convenio de Colaboración y Ejecución y Participación con la Secretaría de Turismo de Jalisco para la realización del Proyecto denominado: VII Etapa Rescate del Centro Histórico y Zonas de Influencia en Puerto Vallarta, ubicado en Puerto Vallarta, Jalisco, a realizarse durante el presente ejercicio fiscal 2013 con una inversión de \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. por parte del Gobierno Federal y \$2'500,000.00 dos millones quinientos mil pesos 00/100 m.n. por

GOBIERNO EN
MOVIMIENTO

parte del Gobierno del
www.puertovallarta.gob.mx
Calle Independencia No. 123
Col. Centro. Puerto Vallarta, Jalisco.
Tel. 01(322) 226 8080



Facultando para que en nombre y representación del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, lo suscriban los CC. Lic. Ramón Demetrio Guerrero Martínez, Lic. Roberto Ascencio Castillo, Mtro. José Antonio Pinto Rodríguez y L.C.P. Samuel Octavio Pelayo Paz, en su carácter de Presidente Municipal, Sindico, Secretario General y Tesorero Municipal, respectivamente.

SEGUNDO.- Se autoriza al Presidente Municipal o al funcionario que él designe para que lleve a cabo las gestiones necesarias que serán responsabilidad de este municipio para el desarrollo del proyecto en mención.

TERCERO.- El Honorable Ayuntamiento Constitucional de Puerto Vallarta, Jalisco, autoriza a la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas del Gobierno del Estado para que en caso de incumplimiento por parte del municipio de las obligaciones que contraiga derivadas del Convenio antes citado, realice la afectación y retención de las participaciones presentes y futuras que por ingresos estatales reciba el Ayuntamiento. Lo anterior como garantía de conformidad con la Ley de Deuda Pública del Estado de Jalisco y sus municipios.

CUARTO.- Se instruye a las Direcciones Generales de Infraestructura y Servicios; y Ecología y Ordenamiento Territorial, para que conjuntamente elaboren en los términos de referencia establecidos por la Secretaría de Turismo del Gobierno del Estado de Jalisco, la Integración del Proyecto Ejecutivo denominado "VII Etapa Rescate del Centro Histórico y Zonas de Influencia en Puerto Vallarta, ubicado en Puerto Vallarta, Jalisco".

ATENTAMENTE

PUERTO VALLARTA, JALISCO, A 27 DE MAYO DE 2013

"2013 AÑO DE BELISARIO DOMÍNGUEZ Y 190 ANIVERSARIO DE LA FUNDACIÓN DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO"



LIC. RAMÓN DEMETRIO GUERRERO MARTÍNEZ

PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPAL DE PUERTO VALLARTA, JALISCO

GOBIERNO EN MOVIMIENTO

www.puertovallarta.gob.mx
Calle Independencia No. 123
Col. Centro. Puerto Vallarta, Jalisco.
Tel. 01(322) 226 8080

CONVENIO DE COLABORACIÓN, EJECUCIÓN Y PARTICIPACIÓN PARA EL PROGRAMA DE DESARROLLO TURÍSTICO DENOMINADO "REHABILITACIÓN DE IMAGEN URBANA 2013", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, REPRESENTADO POR SU TITULAR, EL MTRO. JORGE ARISTÓTELES SANDOVAL DÍAZ, ASISTIDO POR EL LIC. ARTURO ZAMORA JIMÉNEZ, SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, EL MTRO. RICARDO VILLANUEVA LOMELÍ, SECRETARIO DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, EL ING. ROBERTO DÁVALOS LÓPEZ, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA, EL LIC. JESÚS ENRIQUE RAMOS FLORES, SECRETARIO DE TURISMO, ASÍ COMO EL MTRO. JUAN JOSÉ BAÑUELOS GUARDADO, CONTRALOR DEL ESTADO; A QUIENES EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ COMO "EL GOBIERNO DEL ESTADO"; Y POR OTRA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU PRESIDENTE MUNICIPAL, C. RAMÓN DEMETRIO GUERRERO MARTINEZ, ASISTIDO POR SU SECRETARIO GENERAL LIC. JOSE ANTONIO PINTO RODRIGUEZ; SÍNDICO, LIC. ROBERTO ASCENCIO CASTILLO, ASÍ COMO POR EL TESORERO L.C.P. SAMUEL OCTAVIO VELALLO PAZ, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO", AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

I.- El Plan Estatal de Desarrollo 2030 establece entre sus objetivos el otorgar atención prioritaria a las zonas de mayores rezagos, por lo que la parte medular de la estrategia de desarrollo regional consistirá en lograr una mejor asignación de los recursos de inversión pública y privada entre las regiones.

II.- Con fecha 18 de abril de 2013 dos mil trece, la Secretaría de Turismo del Gobierno Federal representada por su titular, La Lic. Claudia Ruiz Massieu Salinas y el Gobierno del Estado de Jalisco, representado por el C. Gobernador del Estado, así como los titulares de las Secretarías General de Gobierno, de Planeación, Administración y Finanzas, de Turismo, de Infraestructura y Obra Pública y la Contraloría del Estado, celebraron "Convenio de Coordinación para el Otorgamiento de un Subsidio en materia de Desarrollo Turístico", para el ejercicio fiscal 2013, con el objeto de coordinar la participación de ambas partes para el desarrollo de los destinos turísticos de Jalisco, estableciéndose en su cláusula primera, una aportación total por la cantidad de **\$86'000,000.00 (OCHENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)**, con la participación de los Ejecutivos Federal, Estatal, así como de los gobiernos municipales u otras instancias de los sectores social y privado asentados en el Estado de Jalisco.

III.- En el **Anexo I**, del convenio anteriormente referido, se determinó la Ejecución del Proyecto denominado "**VII Etapa Rescate del Centro Histórico y zonas de Influencia en Puerto Vallarta**" con una inversión conjunta del Ejecutivo Federal y del Ejecutivo Estatal.

IV.- A través del Presupuesto de Egresos del Estado de Jalisco, para el ejercicio fiscal 2013, se autorizó al Ejecutivo Estatal, la partida presupuestal **6127** de la Línea de Inversión de Infraestructura Turística, asignación destinada a contribuir al desarrollo económico y la mejora de los atractivos turísticos de los municipios.

V.- Para efectos de que "**EL GOBIERNO DEL ESTADO**" comprometa los recursos necesarios para la ejecución y participación en el proyecto denominado "**VII Etapa Rescate del Centro Histórico y zonas de Influencia en Puerto Vallarta**" dentro del programa denominado "Rehabilitación de Imagen Urbana 2013" de Municipios Turísticos, específicamente la cantidad de **\$2'500,000.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)**, se afectará la partida presupuestal anteriormente citada, previa validación ante la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas.

VI.- Mediante acuerdo emitido en sesión ordinaria número de fecha de Mayo de 2013, el Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco, autorizó al **Presidente Municipal, C. Ramón Demetrio Guerrero Martínez, Secretario General, Lic. José Antonio Pinto Rodríguez, Síndico, Lic. Roberto Ascencio Castillo y el tesorero, L.C.P. Samuel Octavio Velallo Paz**, para que conjuntamente comparecieran a la celebración del presente convenio.

DECLARACIONES

I.- "EL GOBIERNO DEL ESTADO", a través de sus representantes declara que:

A) El ejecutivo del Gobierno del Estado conforme a los artículos 36 y 50 fracciones X, XVII, XIX y XXIV de la Constitución Política del Estado de Jalisco; así como 2 y 4 fracciones I, II y XIV de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, es el responsable de organizar y conducir la planeación del desarrollo del Estado, lo cual incluye el rubro turístico, debiendo ejercerse esta atribución en forma programada y con base en las políticas y prioridades que se establezcan para el logro de los objetivos y metas de los planes de Gobierno, asegurando en coordinación con las dependencias correspondientes, el aprovechamiento sustentable y la preservación de los recursos naturales y culturales.

El **Mtro. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco**, cuenta con amplias facultades para acudir a la celebración del presente instrumento en representación del Estado.

B) Declara la **Secretaría General de Gobierno**, a través de su Titular que:

1. Es la dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, que tiene entre sus atribuciones la de conducir las relaciones institucionales del Poder Ejecutivo del Estado con las autoridades federales, estatales o municipales, conforme con los artículos 12 fracción I y 13 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

2. Su titular, **Lic. Arturo Zamora Jiménez**, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente convenio, acorde con lo señalado por los artículos 3 fracción I, 5 fracciones I, II y XII, 6 fracción I, 7 fracción IV, 8, 9, 10, 11, 12 fracción I y 13 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

C) Declara la **Secretaría de Planeación Administración y Finanzas**, en lo sucesivo "SEPAF" que:

1. Que es la Dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, a quien las leyes locales le encomiendan las atribuciones respecto de la administración financiera y tributaria de la hacienda pública estatal, y que está facultado para intervenir en los convenios que celebre el Gobierno del Estado, de acuerdo al artículo 14 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

2. Que está representada en este acto por su titular, **Mtro. Ricardo Villanueva Lomelí**, quien se encuentra debidamente facultado para la celebración del presente convenio, en los términos de los artículos 3 fracción I, 5 fracciones I, II y XII, 6 fracción I, 7 fracción IV, 8, 9, 10, 11, 12 fracción II y 14 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

D) Declara la **Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, en lo sucesivo "LA SIOP" que:

1. Es la Dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco encargada de ordenar los asentamientos humanos, regular el desarrollo urbano, proyectar y ejecutar las obras públicas urbanas y de infraestructura estatal en general, así como de prestar asesoría y trabajar en forma coordinada con los gobiernos municipales en la realización de obras públicas y demás actividades relacionadas con el desarrollo urbano, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 17 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

2. Que está representada en este acto por su titular, **Ing. Roberto Dávalos López**, quien se encuentra debidamente facultado para acudir a la firma del presente, en los términos de los artículos 3 fracción I, 5 fracciones I, II y XII, 6 fracción I, 7 fracción IV, 8, 9, 10, 11, 12 fracción V y 17 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

E) Declara la **Secretaría de Turismo**, en lo sucesivo "SETUJAL" que:

1. Es la Dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco responsable de planear, promover y fomentar el desarrollo turístico en el Estado, asegurando, en coordinación con las dependencias correspondientes, el aprovechamiento sustentable y la preservación de los recursos naturales y culturales, cuyo titular el **Lic. Jesús Enrique Ramos Flores**, se encuentra debidamente facultado para la celebración del presente convenio, en los

términos de los artículos 3 fracción I, 5 fracciones I, II y XII, 6 fracción I, 7 fracción IV, 8, 9, 10, 11, 12 fracción VII y 19 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

2. Por lo que con el propósito de detonar la potencialidad turística de los Municipios del Estado, ha decidido continuar participando en todas aquellas acciones que directa o indirectamente incidan en este propósito, coadyuvando en el caso concreto con el Programa "Rehabilitación de Imagen Urbana 2013".

3. Que en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Convenio referido, en el punto número I de Antecedentes, se han realizado las acciones administrativas pertinentes para radicar la aportación estatal correspondiente.

F) Declara la **Contraloría del Estado de Jalisco**, en lo sucesivo "**LA CONTRALORÍA**" que:

1. Es la Dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, de conformidad con el artículo 23 fracción XIV de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

2. Su titular, **Mtro. Juan José Bañuelos Guardado**, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente Convenio, acorde con lo señalado por los artículos 3 fracción I, 5 fracciones I, II y XII, 6 fracción IV, 7 fracción IV, 35, 36, 37 y 38 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

II.- "**EL AYUNTAMIENTO**", declara:

1. Que está debidamente representado en este acto por su **Presidente Municipal, C. Ramón Demetrio Guerrero Martínez**, **Secretario General, Lic. José Antonio Pinto Rodríguez**, **Síndico, Lic. Roberto Ascencio Castillo** y al **Tesorero, L.C.P. Samuel Octavio Velallo Paz** quienes se encuentran debidamente facultados para la celebración del presente convenio, con fundamento en los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73 y 80 fracción VII y 86 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado de Jalisco; 1, 2, 3, 10, 37 fracciones V, VI, y XIII, 38 fracciones V y VIII, 47 fracciones I y VI, 48 fracción VI, 52 fracciones II y VII, 77 y 96 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

2. Mediante Sesión **ordinaria** mencionada en el apartado número VI de los antecedentes del presente instrumento, se autorizó la suscripción del presente convenio.

3. En la misma sesión, "**EL AYUNTAMIENTO**", autorizó por unanimidad, la afectación y retención de sus participaciones federales y estatales, presentes y futuras, que percibe por conducto de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas, en caso de incumplimiento, a quien se autoriza para efectuar dichas retenciones, de conformidad con la Ley de Deuda Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, como garantía especial para el cumplimiento de los compromisos contraídos en el presente convenio.

III. Declaran conjuntamente "**EL GOBIERNO DEL ESTADO**" Y "**EL AYUNTAMIENTO**", en adelante enunciados de manera conjunta como "**LAS PARTES**":

Que es su intención el celebrar el presente convenio de colaboración, ejecución y participación, en los términos que se estipulan en el cuerpo del mismo.

Vistos los Antecedentes y Declaraciones anteriores, las partes están de acuerdo en sujetarse a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- El presente convenio tiene por objeto establecer las reglas a que se sujetarán las partes a efecto de realizar las aportaciones económicas y la ejecución de acciones necesarias para la ejecución de obra pública en el Municipio de Puerto Vallarta, dentro del Programa de Desarrollo Turístico denominado "**Rehabilitación de Imagen Urbana**", y cuyo costo total asciende a la cantidad de **\$5'000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)**.

La obra pública que se ejecutará en razón del párrafo anterior, se prevé a detalle en el Proyecto Ejecutivo de Obra correspondiente.

SEGUNDA.- Para efectos de la cláusula anterior, **"EL GOBIERNO DEL ESTADO"** manifiesta que dispone de la cantidad de **\$5'000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)**, cantidad que corresponde a la aportación federal y estatal, para la realización del proyecto materia del presente convenio. Sin perjuicio de lo anterior, las aportaciones antes señaladas estarán sujetas a la disponibilidad presupuestal de **"EL GOBIERNO DEL ESTADO"**.

Los recursos aportados por **"LAS PARTES"** para la ejecución de las obras objeto del presente convenio, podrán ser ejercidos una vez formalizado el presente instrumento por parte de **"SEPAF"**.

TERCERA.- La obra descrita en el Proyecto Ejecutivo de Obra, se llevará a cabo dentro del programa denominado "Rehabilitación de Imagen Urbana 2013" y se trata de la obra denominada **"VII Etapa Rescate del Centro Histórico y zonas de Influencia en Puerto Vallarta"**.

CUARTA.- "EL AYUNTAMIENTO" asume los compromisos siguientes:

A) Elaborar y presentar oportunamente el proyecto ejecutivo de obra que detalle las acciones materia del presente instrumento jurídico sujetándose a la normatividad federal aplicable para la correspondiente Validación de impacto turístico por parte de **"SETUJAL"** y la Validación Técnica por parte de **"SIOP"** obligándose **"EL AYUNTAMIENTO"** a solventar observaciones derivadas de ambos trámites de validación.

"EL AYUNTAMIENTO" será responsable de la tramitación ante las instancias competentes a nivel Federal, Estatal o Municipal de los permisos requeridos para la correcta y legal ejecución de las obras en cuestión.

B) Coadyuvar con **"EL GOBIERNO DEL ESTADO"** en la supervisión de la ejecución de las obras, en la correcta aplicación del presupuesto destinado para las mismas y en su caso, en la solventación de las observaciones que lleguen a realizar los órganos Federal y/o Estatal de Control y Supervisión.

C) Responsabilizarse de la socialización de las obras y obtención del consentimiento de los residentes vecinos a las mismas, cuando ello sea necesario.

D) Responsabilizarse de la recepción de las obras a la finalización de los trabajos, así como del mantenimiento y/o operación de éstas.

QUINTA.- "LA CONTRALORÍA" será la dependencia responsable de realizar la vigilancia, inspección, control y evaluación de la correcta aplicación de los recursos, derivados del presente convenio, mediante la verificación de presupuesto, contratación, avance y terminación de la obra pública objeto del presente instrumento.

SEXTA.- "LAS PARTES" convienen en destinar el equivalente a cinco al millar del monto total de los recursos asignados y aportados, a favor de **"LA CONTRALORÍA"**, para que ésta realice los servicios de vigilancia, inspección, control y evaluación de las obras de acuerdo a lo dispuesto por el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos para el caso de obras públicas ejecutadas por contrato.

SÉPTIMA.- "EL GOBIERNO DEL ESTADO", a través de las dependencias que lo componen, en sus respectivos ámbitos de competencia, asume los siguientes compromisos:

A).- Aportar la cantidad de **\$5'000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)**, que corresponden a la aportación federal y estatal al objeto del presente convenio. Dicha cantidad podrá ministrarse en varias exhibiciones, según lo determine **"EL GOBIERNO DEL ESTADO"**, de conformidad con los avances documentados de la ejecución de la obra.

B) Realizar por conducto de "SETUJAL", la validación de impacto turístico del proyecto ejecutivo presentado por el Ayuntamiento, sujetándose para tal efecto a la normatividad federal aplicable y remitirá mensualmente avances físicos y financieros a la Secretaría de Turismo del Gobierno Federal, conforme al reporte proporcionado por "SIOP" y "SEPAF" respectivamente como instancias competentes.

C).- Realizar por conducto de "SIOP" la validación técnica del proyecto ejecutivo presentado por el Ayuntamiento y de la documentación comprobatoria y estimaciones presentadas por el contratista, sujetándose a la normatividad federal aplicable para tal efecto.

D).- Ejecutar y supervisar por conducto de "SIOP" las obras y/o acciones en el monto establecido en el Proyecto Ejecutivo de Obra objeto del presente instrumento, sujetándose a la normatividad federal aplicable para tal efecto, a partir de la fecha de firma del presente instrumento, aplicando de manera exclusiva los recursos Federales y Estatales, así como los intereses que llegaran a generar, en los plazos previstos según el origen y normatividad federal de los recursos.

E) Remitir de manera mensual por conducto de "SIOP" el reporte de avance físico de las obras a "SETUJAL".

F) "SEPAF" recibirá de "SIOP" la documentación comprobatoria y estimaciones proporcionadas por el Contratista, previamente validadas, para revisión y correspondiente trámite de pago.

"SEPAF" ministrará el 25% de anticipo al inicio de la ejecución de obras contempladas en el proyecto ejecutivo y los pagos siguientes serán realizados conforme a los avances documentados, validados y presentados como se menciona en párrafo anterior.

Así mismo, "SEPAF" recabará y resguardará la documentación comprobatoria de las erogaciones, realizará los registros correspondientes en la Contabilidad y en la Cuenta Pública conforme sean devengados y ejercidos los recursos, remitiendo de manera mensual el avance financiero de las obras a "SETUJAL"

G) Solventar en función de las competencias de las Dependencias de "EL GOBIERNO DEL ESTADO" y en coordinación con "EL AYUNTAMIENTO", todas y cada una de las observaciones que en su caso llegaran a realizar los órganos de control y supervisión, respecto de la ejecución de las obras.

H) Permitir y facilitar el acceso de cualquier información relativa a la ejecución de las acciones que se desprenden del presente convenio, a "EL AYUNTAMIENTO".

OCTAVA.- La evaluación del avance de las obras corresponderá a las dependencias del Ejecutivo del Estado de Jalisco que suscriben el presente convenio, de conformidad con sus competencias y atribuciones.

NOVENA.- El presente Convenio comenzará a surtir sus efectos a partir de la fecha de su suscripción, acordando que los recursos materia del presente convenio, así como sus rendimientos financieros, deberán estar devengados o vinculados formalmente con compromisos y obligaciones de pago al 31 de diciembre de 2013.

DÉCIMA.- El presente convenio podrá ser revisado, adicionado o modificado, conforme a los preceptos legales y lineamientos que lo originan. Dichas modificaciones deberán de constar por escrito y entrar en vigor el día de su suscripción.

DÉCIMA PRIMERA.- Las partes acuerdan, que en caso de duda o controversia sobre la aplicación, interpretación y/o cumplimiento del presente instrumento, asimismo, cuando alguna de las partes considere que la otra no actuó conforme a las disposiciones de este convenio, el afectado notificará y requerirá a la otra para que las satisfaga, dentro de un plazo determinado, mediante comunicación por escrito, si una vez transcurrido dicho plazo, las partes no hubieren podido resolver amistosamente su controversia, se someterán a la competencia del Tribunal de lo Administrativo en el Estado de Jalisco, renunciando expresamente a cualquier otra que por causa de domicilio, ubicación y demás pudiera corresponder.

Una vez leído el presente convenio por las partes, y no existiendo dudas sobre su interpretación y alcances, se suscribe en seis tantos en ésta ciudad de Guadalajara, Jalisco, a los ~~11 días del mes de Junio de 2013 dos mil trece.~~

POR "EL GOBIERNO DEL ESTADO"

MTRO. JORGE ARISTÓTELES SANDOVAL DÍAZ
GOBERNADOR CONSTITUCIONAL
DEL ESTADO DE JALISCO

LIC. ARTURO ZAMORA JIMÉNEZ
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

MTRO. RICARDO VILLANUEVA LOMELÍ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ING. ROBERTO DÁVALOS LÓPEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA
PÚBLICA

LIC. JESÚS ENRIQUE RAMOS FLORES
SECRETARIO DE TURISMO

MTRO. JUAN JOSÉ BAÑUELOS GUARDADO
CONTRALOR DEL ESTADO

POR "EL AYUNTAMIENTO"

**C. RAMÓN DEMETRIO GUERRERO
MARTÍNEZ**
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. JOSÉ ANTONIO PINTO RODRIGUEZ
SECRETARIO GENERAL

LIC. ROBERTO ASCENCIO CASTILLO
SINDICO

L.C.P. SAMUEL OCTAVIO VELALLO PAZ
TESORERO

Las anteriores firmas corresponden al Convenio de Colaboración, Ejecución y Participación para el programa de Desarrollo Turístico denominado "Rehabilitación de Imagen Urbana 2013", mismo que suscriben el Gobierno del Estado de Jalisco y el Municipio de Chapala, Jalisco con fecha 16 de Julio de 2012.